



ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ

Ελληνική Οικονομία

Επιβεβαιώνονται τώρα από πολλές πλευρές οι πολύ ευνοϊκές εξελίξεις στην αγορά εργασίας, ιδιαίτερα στο βμηνο Απρ. – Σεπτ. 2013. Οι εξελίξεις αυτές στηρίζονται ασφαλώς στην εντυπωσιακή αύξηση του ξένου τουρισμού στη χώρα που συνέβαλε στην αύξηση των εισπράξεων από τον εξωτερικό τουρισμό κατά 15,5% στο 1^ο 7μηνο 2013 και που συνεχίζεται και τον Σεπτέμβριο 2013 και αναμένεται να επεκταθεί και στο 4^ο 3μηνο του 2013, καθώς και στην συνεχιζόμενη αυξητική πορεία και των εξαγωγικών αγαθών στο ίδιο 7μηνο (σύνολο: +7,5%, χωρίς καύσιμα και πλοία: +4,24%). Στηρίζονται, ωστόσο, και στην ουσιαστική εκλογίκευση της λειτουργίας της αγοράς εργασίας, ιδιαίτερα με την εξάλειψη εμποδίων στις προσλήψεις εργαζομένων καθώς και των κινήτρων που, έως πρόσφατα, ενουούσαν την παράνομη απασχόληση (υψηλός κατώτατος μισθός, υψηλό μη-μισθολογικό κόστος, απαγορευτικό κόστος απολύσεων, κ.ά.).

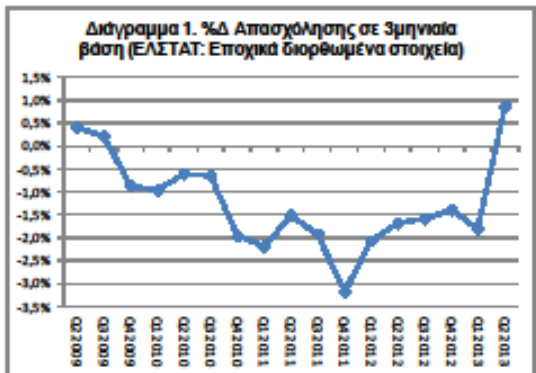
Επίσης, οι εξελίξεις στο ισοζύγιο πληρωμών στο 1^ο 7μηνο 2013 δείχνουν την επίτευξη, για πρώτη φορά μετά από πολλές 10ετίες, ενός σημαντικού πλεονάσματος στο Ισοζύγιο Τρεχουσών Συναλλαγών με τις κεφαλαικές μεταβιβάσεις (ΙΤΣ), ύψους 1,5 δις χωρίς να υπολογίζονται σε αυτό η εισπραχθέντα 1,5 δις από την επιστροφή στην Ελλάδα των κεφαλαίων των Ευρωπαϊκών Κεντρικών Τραπεζών από τα ελληνικά κρατικά ομόλογα που είχαν αγοραστεί από την ΕΚΤ στα πλαίσια του προγράμματος SMP. Το πλεόνασμα αυτό στο 7μηνο 2013, συγκρίνεται με έλλειμμα ύψους € 5,2 δις στο 7μηνο 2012.

Από την άλλη πλευρά, η προσαρμογή της οικονομίας από το 2014 μπορεί να επιτευχθεί τώρα με την ανακοίνωση του νέου φόρου κληρονομιών ακινήτων, οποίος θα είναι ο μέγιστος φόρος κληρονομίας που επιβαρύνει τα ακίνητα το 2014, ενώ οι εισπράξεις από αντίστοιχων φόρων το 2013. Ο νέος φόρος θα είναι λογικό, στην ακίνητο χωριστά, να έχει στο σύνολο της περιουσίας του κάθε φορολογουμένου. Η επιβολή του προκύπτει από το γεγονός ότι η αξία του ακινήτου αυξάνεται από τις ενοίκια και τις υπηρεσίες που παρέχονται από το κράτος. Επιπλέον, ο νέος φόρος θα αλληλεπιδρά σε μια σημαντικά διευρυμένη φορολογική βάση (και στα αγροτεμάχια και τα οικοτόπων) και, επομένως, θα πρέπει να συνεπάγεται εκλογίκευμένη και διαφανή επιβάρυνση για κάθε ακίνητο (υπερβολικά υψηλοί συντελεστές φορολόγησης που καθιστούν την κατοχή του ακινήτου ασύμφορη θα πρέπει τώρα ασφαλώς να αποφευχθούν) για να γίνει δυνατή, επιτέλους, και η επαναλειτουργία της αγοράς ακινήτων. Από την άλλη πλευρά, ο νέος φόρος λαμβάνει, όπως φαίνεται, μέριμνα και για την σημαντική ελάφρυνση της φορολογικής επιβάρυνσης των ασθενέστερων οικονομικά ιδιοκτητών ακινήτων. Αν δε αυτός ο νέος φόρος συνδυαστεί, όπως είναι αναγκαίο και αναμένεται, και με την εκλογίκευση του

φόρου επί των συναλλαγών ακινήτων, μπορεί πράγματι να αποτελέσουν τον καταλύτη για τη σταδιακή ανάκαμψη τόσο των συναλλαγών όσο και των επενδύσεων στην αγορά ακινήτων από το 2014, από τα καταποντισμένα επίπεδά τους το 2013, μετά από 8-έτη συνεχούς και ταχείας πτώσης. Τέλος, ο νέος φόρος, εάν υλοποιηθεί με ικανοποιητικό τρόπο, θα εισφέρει ασφαλώς τα προγραμματισμένα έσοδα στον κρατικό προϋπολογισμό.

Ειδικότερα, στην αγορά εργασίας, στους τελευταίους μήνες η ετήσια ετήσια αύξηση της απασχόλησης η οποία οδήγησε επίσης την περαιτέρω επιβάρυνση του ρυθμού απασχόλησης του ΑΕΠ στα επόμενα έτη, αλλά και ενισχύει τις προοπτικές για επίτευξη θετικών ρυθμών αύξησης του ΑΕΠ σε ετήσια βάση από το 3μηνο 2014. Επιπλέον, τα στοιχεία δείχνουν ότι η απασχόληση και περισσότερο οι άνθρωποι εργάζονται σε καλύτερα εργασιολογικά συνθήκες από μόνο του, αλλά και η απασχόληση υψηλότερους ρυθμούς ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας στο βμηνο. Τέλος, φαίνεται ότι σταδιακά οι συνθήκες και οι προοπτικές για αύξηση των εξειδικεύσεων των εργαζομένων και της παραγωγικότητάς τους (εκτός των άλλων και με ταχύτερη, από ό,τι αναμενόταν, απορρόφηση τους σε θέσεις εργασίας) για να ανταποκριθούν στην ανταγωνιστική ανάκαμψη και οικογενειακών τους εισοδημάτων και της οικονομίας ως σύνολο.

Πιο αναλυτικά, η αυξητική πορεία της απασχόλησης από το 2^ο 3μηνο 2013 (δηλαδή η αντιστροφή της ετήσιας πορείας έως το 1^ο 3μηνο 2013) είναι οφεισμένη από τα ακόλουθα: Σύμφωνα με τα στοιχεία της έρευνας εργατικού δυναμικού (ΕΕΔ) της ΕΛΣΤΑΤ η απασχόληση (σε εποχικά διορθωμένα στοιχεία) κατέγραψε αξιοσημείωτη αύξηση κατά 0,9% σε 3μηνοιαία βάση στο 2^ο 3μηνο 2013 αντιστρέφοντας την συνεχή πτώση της με εξαιρετικά υψηλούς ρυθμούς από το 4^ο 3μηνο 2009 (Βλέπε Διάγραμμα 1).



Η εξέλιξη αυτή επιβεβαιώνει τα στοιχεία που υπήρχαν από το σύστημα ροών απασχόλησης ΕΡΓΑΝΗ, καθώς και τα στοιχεία του ΣΕΠΕ που δείχνουν σημαντική αύξηση των προσλήψεων και της απασχόλησης στο 1^ο και ιδιαίτερα στο 2^ο 3μηνο του 2013. Επιπλέον των ανωτέρω, με βάση τα